

工 事 名 称 : 大阪府立天王寺高等学校ブロック塀改修工事

工 事 場 所 : 大阪市阿倍野区三明町二丁目

工 期 : 工事契約締結日 から 令和3年2月24日 まで

総工事費 : 16,390,000 円

工事価格 : 14,900,000 円

工 事 概 要 : ブロック塀改修工事一式  
電気設備改修工事一式

公 告 日 : 令和2年10月16日

開 札 日 : 令和2年11月5日

大阪府立天王寺高等学校ブロック塀改修工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築改修工事		1	式	8,205,198	
II 電気設備工事		1	式	345,890	
計				8,551,088	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	2,622,819	
II 現場管理費		1	式	1,673,613	
III 一般管理費等		1	式	2,052,480	
計				6,348,912	
合計（工事価格）				14,900,000	
消費税相当額	10%	1	式	1,490,000	
総合計（工事費）				16,390,000	

# 共通仮設費算出表

A すべての直接工事費 : 8,551,088

A' 率算定の直接工事費【A-①-③】 : 8,301,554

$\alpha$  A' に対する共通仮設費率 : 監督員事務所無 4.10%

B 共通仮設費対象外 (①~③の計) : 249,534

① 発生材処分費 (建築+電気+機械)					249,534
建築	249,534	電気	0	機械	
② リース料					0
③ 工事排水料金					0

C 特別専門直接工事費 (イ~トの計) : 0

C' Cに対する共通仮設費 (イ'~ト'の計) : 0

名 称	金 額	経費率	金 額
杭工事	イ	1.00%	イ' 0
鉄骨工事	ロ	3.69% ( $\alpha \times 0.9$ )	ロ' 0
造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0
舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0
撤去工事 (改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0
特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0
その他 (特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0

D 【B+C】 : 249,534

E 【A-D】 : 8,301,554

F 【E× $\alpha$ 】 : 340,363

G 共通仮設費【F+C'】 : 340,363

積上げ分 (交通誘導員、仮囲い等) : 

建築分	〔 2,282,456 〕	
電気分		0
機械分		0

 2,282,456

G' 共通仮設費計【G+積上げ分】 : 2,622,819

## 現場管理費・一般管理費等算出表

H	純工事費【A+G'】	:	11,173,907																																
H'	率算定の純工事費【H-①-③】	:	10,924,373																																
$\beta$	H'に対する現場管理費率	:	15.32%																																
I	特別専門純工事費（i～viiiの計）	:	0																																
I'	Iに対する現場管理費（i'～viii'の計）	:	0																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名 称</th> <th>金 額</th> <th>経費率(%)</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>杭工事</td> <td>i 0</td> <td>2.00%</td> <td>i' 0</td> </tr> <tr> <td>鉄骨工事</td> <td>ii 0</td> <td>15.32% (<math>\beta \times 1.0</math>)</td> <td>ii' 0</td> </tr> <tr> <td>造園工事</td> <td>iii 0</td> <td>2.00%</td> <td>iii' 0</td> </tr> <tr> <td>舗装工事</td> <td>iv 0</td> <td>2.00%</td> <td>iv' 0</td> </tr> <tr> <td>撤去工事（改修撤去は除く）</td> <td>v 0</td> <td>2.00%</td> <td>v' 0</td> </tr> <tr> <td>特殊な室内装備品</td> <td>vi 0</td> <td>2.00%</td> <td>vi' 0</td> </tr> <tr> <td>その他（特殊耐震改修・ガス工事等）</td> <td>vii 0</td> <td>2.00%</td> <td>vii' 0</td> </tr> </tbody> </table>				名 称	金 額	経費率(%)	金 額	杭工事	i 0	2.00%	i' 0	鉄骨工事	ii 0	15.32% ( $\beta \times 1.0$ )	ii' 0	造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0	舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0	撤去工事（改修撤去は除く）	v 0	2.00%	v' 0	特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0	その他（特殊耐震改修・ガス工事等）	vii 0	2.00%	vii' 0
名 称	金 額	経費率(%)	金 額																																
杭工事	i 0	2.00%	i' 0																																
鉄骨工事	ii 0	15.32% ( $\beta \times 1.0$ )	ii' 0																																
造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0																																
舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0																																
撤去工事（改修撤去は除く）	v 0	2.00%	v' 0																																
特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0																																
その他（特殊耐震改修・ガス工事等）	vii 0	2.00%	vii' 0																																
J	【B+I】	:	249,534																																
K	【H-J】	:	10,924,373																																
L	【K× $\beta$ 】	:	1,673,613																																
M	現場管理費【L+I'】	:	<b>1,673,613</b>																																
N	工事原価【H+M】	:	12,847,520																																
N'	率算定の工事原価【N-③】	:	12,847,520																																
$\gamma$	N'に対する一般管理費等率	:	15.94%																																
O	一般管理費等【N'× $\gamma$ 】	:	2,047,894																																
P	契約保証費【N'×0.04%】	:	5,139																																
	数値処理	:	▲ 553																																
O'	一般管理費等【O+P】	:	数値処理後 2,052,480																																





















撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブロック塀撤去 (控壁共)	①～② L=44.7m H=1.8m 両面カッター入れ、モルタル笠木撤去共	か所	1			387,600	代価表 0001
01	カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	m	103	1	1,483.1	152,759.3	
02	CB撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	12.1	1	16,769.57	202,911.79	
03	コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	m3	1.1	1	24,572.65	27,029.91	
04	モルタル笠木撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.2	1	24,572.65	4,914.53	代価表 0011
	計						387,615.53	

代価表

撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブロック塀撤去 (控壁共)	③～④ L=53.4m H=1.8m 両面カッター入れ、モルタル笠木撤去共	か所	1			651,500	代価表 0002
01	カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	m	122	1	1,483.1	180,938.2	
02	CB撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	6	1	16,769.57	100,617.42	
03	コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.6	1	24,572.65	14,743.59	
04	モルタル笠木撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.1	1	24,572.65	2,457.26	代価表 0011
05	CB撤去	人力 集積共	m3	8.5	1	35,872.8	304,918.8	
06	コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	m3	0.7	1	53,227.5	37,259.25	
07	モルタル笠木撤去	人力 集積共	m3	0.2	1	53,227.5	10,645.5	代価表 0012
	計						651,580.02	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブロッケン撤去 (控壁共)	⑤～⑥ L=30.1m H=1.8m 両面カッター入れ、モルタル笠木撤去共	か所	1			283,400	代価表 0003
01	カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	m	69.7	1	1,483.1	103,372.07	
02	CB撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	8.1	1	16,769.57	135,833.51	
03	コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.8	1	24,572.65	19,658.12	
04	モルタル笠木撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.2	1	24,572.65	4,914.53	代価表 0011
05	すきとり	積み込み共 H300程度	m3	2	1	310	620	
06	電線保護管撤去		m	22.4	1	237.5	5,320	代価表 0008
07	アングル撤去		m	52.2	1	237.5	12,397.5	代価表 0009
08	溶接金網撤去		m <sup>2</sup>	2.9	1	475	1,377.5	代価表 0010
	計						283,493.23	

代価表

撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ブロッケン撤去 (控壁共)	⑦～⑧ L=63.4m H=1.8m 両面カッター入れ、モルタル笠木撤去共	か所	1			598,000	代価表 0004
01	カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	m	143	1	1,483.1	212,083.3	
02	CB撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	19	1	16,769.57	318,621.83	
03	コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.3	1	24,572.65	7,371.79	
04	モルタル笠木撤去	コンクリートブレイカ 集積共	m3	0.2	1	24,572.65	4,914.53	代価表 0011
05	アングル撤去		m	116	1	237.5	27,550	代価表 0009
06	溶接金網撤去		m <sup>2</sup>	58	1	475	27,550	代価表 0010
	計						598,091.45	
	樹木枝払い	H=2.0 幹径φ100	本	1			6,000	代価表 0005
01	造園工		人	0.19	1	20,900	3,971	○
02	普通作業員		人	0.05	1	19,000	950	○
	その他		式	1	0.22	4,921	1,082.62	
	計						6,003.62	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

撤去									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	樹木枝払い	H=2.5 幹径φ150	本	1			6,000		代価表 0006
01	造園工		人	0.19	1	20,900	3,971	○	
02	普通作業員		人	0.05	1	19,000	950	○	
	その他		式	1	0.22	4,921	1,082.62		
	計						6,003.62		
	壁面緑化撤去	H=1.8	m <sup>2</sup>	1			350		代価表 0007
01	造園工		人	0.011	1	20,900	229.9	○	
02	普通作業員		人	0.003	1	19,000	57	○	
	その他		式	1	0.22	286.9	63.11		
	計						350.01		

代価表

撤去									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	電線保護管撤去		m	1			230		代価表 0008
01	普通作業員		人	0.01	1	19,000	190	○	
	その他		式	1	0.25	190	47.5		
	計						237.5		
	アングル撤去		m	1			230		代価表 0009
01	普通作業員		人	0.01	1	19,000	190	○	
	その他		式	1	0.25	190	47.5		
	計						237.5		
	溶接金網撤去		m <sup>2</sup>	1			470		代価表 0010
01	普通作業員		人	0.02	1	19,000	380	○	
	その他		式	1	0.25	380	95		
	計						475		



撤去									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	モルタル笠木撤去	コンクリートブレース 集積共	m3	1			24,500		代価表 0011
01	コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレース 集積共	m3	1	1	24,572.65	24,572.65		
	計						24,572.65		
	モルタル笠木撤去	人力 集積共	m3	1			53,200		代価表 0012
01	コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	m3	1	1	53,227.5	53,227.5		
	計						53,227.5		

代価表

改修									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	メッシュフェンス	①～② L=44.7m H=1.8m	か所	1			1,064,000		代価表 0013
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅200	m	44.7	1	3,654.78	163,368.66		代価表 0019
02	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅185	m	6.6	1	3,619.03	23,885.59		代価表 0020
03	メッシュフェンス	H=1800 コア抜き共	m	44.7	1	19,620	877,014		
	計						1,064,268.25		
	メッシュフェンス	③～④ L=53.4m H=1.8m	か所	1			1,270,000		代価表 0014
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅200	m	53.4	1	3,654.78	195,165.25		代価表 0019
02	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅185	m	7.5	1	3,619.03	27,142.72		代価表 0020
03	メッシュフェンス	H=1800 コア抜き共	m	53.4	1	19,620	1,047,708		
	計						1,270,015.97		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	メッシュフェンス	⑤～⑥ L=30.1m H=1.8m	か所	1			717,500		代価表 0015
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅200	m	30.1	1	3,654.78	110,008.87		代価表 0019
02	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅185	m	4.7	1	3,619.03	17,009.44		代価表 0020
03	メッシュフェンス	H=1800 コア抜き共	m	30.1	1	19,620	590,562		
	計						717,580.31		
	メッシュフェンス	⑦～⑧ L=63.4m H=1.8m	か所	1			1,509,000		代価表 0016
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅200	m	63.4	1	3,654.78	231,713.05		代価表 0019
02	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅165	m	9.4	1	3,571.37	33,570.87		代価表 0021
03	メッシュフェンス	H=1800 コア抜き共	m	63.4	1	19,620	1,243,908		
	計						1,509,191.92		

代価表

改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	大阪市避難場所看板取外し・再取付	W900xH600	か所	1			2,380		代価表 0017
01	内装工		人	0.06	1.4	23,900	2,007.6	○	
	その他		式	1	0.19	2,007.6	381.44		
	計						2,389.04		
	自転車置き場腰板取外し・再取付	L=42.0m、H=1.2m	m	1			1,730		代価表 0018
01	特殊作業員		人	0.05	1.4	21,500	1,505	○	
	その他		式	1	0.15	1,505	225.75		
	計						1,730.75		
	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅200	m	1			3,650		代価表 0019
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅340	m	1	1	3,988.4	3,988.4		
02	床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	m <sup>2</sup>	▲0.14	1	2,383.06	▲333.62		
	計						3,654.78		

改修									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅185	m	1			3,610		代価表 0020
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅340	m	1	1	3,988.4	3,988.4		
02	床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	m <sup>2</sup>	▲0.155	1	2,383.06	▲369.37		
	計						3,619.03		
	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅165	m	1			3,570		代価表 0021
01	笠木モルタル塗り	金ごて 糸幅340	m	1	1	3,988.4	3,988.4		
02	床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	m <sup>2</sup>	▲0.175	1	2,383.06	▲417.03		
	計						3,571.37		

代価表

共通仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	仮囲い	H=3.0m カラー鋼板 (フラットタイプ) t 1.2 4ヶ月	m	1			8,200		代価表 0022
01	仮囲(A) (カラー鋼板 H=3000) 標準図8-A	定額損料 -	m	1	1	6,510	6,510		
02	仮囲(A) (カラー鋼板 H=3000) 標準図8-A	月額損料 -	m	1	4	277.83	1,111.32		
03	チェーンライト		m	1	1	585	585		
	計						8,206.32		
	ガードフェンス	H=1.8m 目隠しシート張りH=0.9m 4ヶ月	m	1			2,910		代価表 0023
01	ガードフェンス	W=1800 H=1800 月額損料	カ所	0.5556	4	680	1,511.23		
02	ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置及び撤去手間	カ所	0.5556	1	1,187.5	659.77		
03	養生シート張り	防炎II類 掛払い手間 -	m <sup>2</sup>	0.9	1	682	613.8		
04	養生シート張り	防炎II類 供用1日賃料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	120	0.87	93.96		
05	養生シート張り	防炎II類 基本料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	1	36.38	32.74		
06	仮設材運搬 (シート・ネット類)		m <sup>2</sup>	0.9	1	6.6	5.94		
	計						2,917.44		















代価表

改修工事									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	根巻基礎	250×250×290 現場打ち	個	1			3,010		代価表 0001
01	粒度調整砕石	厚 100 歩道 材料費のみ	m <sup>2</sup>	0.25	1	405.65	101.41		
02	コンクリート工事	捨てコンクリート 150kgf/cm <sup>2</sup> (m <sup>3</sup> )		0.025	1	39,900	997.5		
03	コンクリート工事	コンクリート180kgf/cm <sup>2</sup> ・18cm(手練り) m <sup>3</sup>		0.01825	1	47,100	859.57		
04	型枠	普通合板型枠 基礎部	m <sup>2</sup>	0.29	1	3,637	1,054.73		
	計						3,013.21		
	ブラケット	L=900 SUS製 1対	組	1			18,600		代価表 0002
01	ブラケット	L=900 SUS製 1対	組	1	1	7,440	7,440		
02	電工		人	0.351	1	25,560	8,971.56	○	
	その他		式	1	0.25	8,971.56	2,242.89		
	計						18,654.45		

代価表

改修工事									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	コンセント盤	取外し(再使用する)	面	1			3,370		代価表 0003
01	電工		人	0.264	0.4	25,560	2,699.13	○	
	その他		式	1	0.25	2,699.13	674.78		
	計						3,373.91		
	コンセント盤	再取付(再使用する)	面	1			8,430		代価表 0004
01	電工		人	0.264	1	25,560	6,747.84	○	
	その他		式	1	0.25	6,747.84	1,686.96		
	計						8,434.8		
	コンセント盤	(再使用しない)	組	1			3,510		代価表 0005
01	電工		人	0.55	0.2	25,560	2,811.6	○	
	その他		式	1	0.25	2,811.6	702.9		
	計						3,514.5		

代価表

改修工事									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(30)	m	1			160		代価表 0006
01	電工		人	0.026	0.2	25,560	132.91	○	
	その他		式	1	0.25	132.91	33.22		
	計						166.13		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける