

工事名称: 大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅(建て替え)新築浴槽設備工
事(第1工区)

工事場所: 堺市北区新金岡町4丁

総工事費 ¥19,782,400 .-

工事価格 ¥17,984,000 .-

工事概要

新築浴槽設備工事一式
浴槽設置53戸 給湯器設置53戸
【建物概要】
RC造 地上9階建 1棟 53戸
建築面積 515m² 延べ面積 3,386m²

公告日 令和4年11月24日
開札日 令和4年12月13日
工期末 令和5年7月20日

大阪府宮塚新金岡4丁5番第3期高層住宅（建て替え）新築浴槽設備工事（第1工区）

機械

住宅労務費少1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
衛生設備工事	一式		12,889,764		
小計				12,889,764	
共通仮設費					
衛生設備工事	一式		621,802		
小計				621,802	
現場管理費					
衛生設備工事	一式		2,191,576		
小計				2,191,576	
一般管理費等	一式			2,280,858	
共通費計				5,094,236	39.5%
工事価格	一式			17,984,000	
消費税等相当額	一式			1,798,400	工事価格×10%
総工事費	一式			19,782,400	

内訳

名 称	摘 要	数 量		衛生設備工事		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	12,889,764		
小計			(H) (A入力値)	12,889,764		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	621,802		
共通仮設費 積み上げ分						
小計				621,802		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	2,191,576		
小計				2,191,576		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	15,703,142		
一般管理費等(補正分除く)		14.49%	(K-E-J5) 15,703,142	2,275,385	率算定用の 基準単価→	(K) 15,703,142
	(補正分)	0.04%	15,703,142	6,281		
			(小計)	2,281,666		
		数値処理		-808	数値処理前 工事価格→	17,984,808
小計		数値処理後小計		2,280,858		

衛生設備工事 共通仮設費・現場管理费率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事 補正率 0.9	4.824%	(H) 12,889,764	(I1) 621,802	補正前の率 5.360%	(A) 12,889,764
						工期(か月) 6.7
			(小計)	(I) 621,802		
現場管理費	一般工事 補正率 0.8×1.01	16.22%	(H+I1+G) 13,511,566	(J1) 2,191,576	補正前の率 20.080%	(A+I) 13,511,566
			(小計)	(J) 2,191,576		

直接工事費 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
浴槽設備	1	式	12,889,764	
計			12,889,764	

浴槽設備									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
住戸内浴槽設備		1		式		3,856,810			
住戸内給湯器設備		1		式		8,989,754			
墜落制止用器具		1		式		43,200			
	計					12,889,764			

浴槽設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
住戸内浴槽設備		1	式	3,856,810	
計				3,856,810	
住戸内給湯器設備		1	式	8,989,754	
計				8,989,754	
墜落制止用器具		1	式	43,200	
計				43,200	

浴槽設備		住戸内浴槽設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
住戸内浴槽設備	2DK	27	戸	72,770	1,964,790	
住戸内浴槽設備	3DK	26	戸	72,770	1,892,020	
計					3,856,810	

直接工事費 細目別内訳

浴槽設備		住戸内給湯器設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
住戸内給湯器設備	2DK 前方排気(通常)	27	戸	169,618	4,579,686	
住戸内給湯器設備	3DK 前方排気(通常)	26	戸	169,618	4,410,068	
計					8,989,754	

